



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XXII сесії VIII скликання

від _____ 2022 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки – земельна частка (пай) № 83, угіддя – пасовища, в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу у власність земельні ділянки гр. Савченку І.П.

Розглянувши заяву гр. Савченка Івана Петровича, про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельну ділянку – земельну частку (пай) № 83, угіддя – пасовища, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ X п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою”, враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Ізюмське», ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01) земельна

частка (пай) № 83, угіддя - пасовища, що розташована на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ТОВ «ФІРМА-ЗЕМЛЯ».

2. Передати гр. Савченку Івану Петровичу у власність земельну ділянку – земельна частка (пай) № 83 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя – пасовища) площею 0,3903 га, кадастровий номер 6321082000:01:001:0257, що розташована на території Борівської селищної ради.

3. Гр. Савченку Івану Петровичу зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Савченка Івана Петровича щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ